

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**
Poslovni broj spisa: **St-3/18**
Dužnik: **MED I MLIJEKO d.o.o. u stečaju**
Kralja Tomislava 22, Križevci
OIB: 12539307723

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

U stečajnom postupku nad dužnikom MED I MLIJEKO d.o.o. u stečaju, unovčena je sva stečajna masa koju je bilo moguće unovčiti, te podnosim završni račun koji se sastoji od:

- računa prihoda i rashoda
- završne bilance
- završnog izvještaja stečajnog upravitelja i
- završnog diobenog popisa

Predlažem da sud odredi održavanje završnog ročišta vjerovnika na kojem bi se raspravljalo o završnom računu stečajnog upravitelja, podnosili prigovori na završni popis, odlučivalo o neunovčivim predmetima stečajne mase i donijela odluka o zaključenju stečajnog postupka na temelju čl. 286. Stečajnog zakona.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku se daje pregled prihoda i rashoda nastalih tijekom provedenog stečajnog postupka.

a) PRIHODI

Naziv prihoda	iznos
Nekretnina upisana u zk.ul. 6378 k.o. Križevci, čkbr. 1588/1 Etažno vlasništvo, E-42, suvlasnički dio s neodređenim omjerom Parkirno mjesto br. 4, površine 12,5 m ²	2.601,50
Nekretnina upisana u zk.ul. 1336 k.o. Desno Željezno, čkbr. 1932 Kuća br. 55, gospodarske zgrade i dvorište, ukupne površine 788 m ²	50.313,13
Naplaćena tražbine od dužnika stečajnog dužnika	9.262,27
Kamata po viđenju	10,80
Ukupno:	62.187,70

b) RASHODI

Naziv troška	iznos
Izrada štambilja	164,70
Bankarski troškovi	2.298,90
Troškovi procjene nekretnina	4.000,00
Izravna naplata naknade za uređenje voda - nekretnina Desno Željezno	616,70

Naknada za uređenje voda – nekretnina Desno Željezno	2.972,34
Obračunata nagrada stečajnom upravitelju bruto – nije isplaćeno	10.696,28
Rezervacija za daljnje troškove koji će nastati – trošak prijave tražbine u stečajni postupak nad dužnikom INAGRO d.o.o. Križevci , bankarski troškovi, poštarina i sl.	1.000,00
Sveukupno:	21.748,92
Od toga isplaćeno:	10.052,64
Neisplaćeno:	11.696,28

Tijekom provedenog stečajnog postupka namirena je tražbina razlučnog i ujedno i stečajnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, u iznosu od 1.947,00 kn, te su time ukupni odljevi sa žiro-računa iznosili 11.999,64 kn.

II. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA IZ POČETNOG PREGLEDA I ZAVRŠNOG STANJA

a) Imovina

Imovina	Razlučno pravo	Vrijednost na dan otvaranja stečaja	Unovčenje	Završno stanje
Nekretnina upisana u zk.ul. 6378 k.o. Križevci, čkbr. 1588/1 Etažno vlasništvo, E-42, suvlasnički dio s neodređenim omjerom Parkirno mjesto br. 4, površine 12,5 m2	Ministarstvo financija, Porezna uprava	7.800,00	2.601,50	0,00
Nekretnina upisana u zk.ul. 1336 k.o. Desno Željezno, čkbr. 1932 Kuća br. 55, gospodarske zgrade i dvorište, ukupne površine 788 m2	-	203.900,00	50.313,13	0,00
Tražbine od dužnika stečajnog dužnika – naplata veoma neizvjesna (prema popisu dužnika)		786.174,02 Neizvjesna naplata	9.262,27	776.911,75 Naplata veoma neizvjesna
Kamata po viđenju			10,80	
Novčana sredstva na računu 11.10.2021.				50.188,06
Ukupno:		997.874,02	62.187,70	

Na nekretnini upisanoj u zk.ul. 6378 k.o. Križevci, čkbr. 1588/1, etažno vlasništvo, E-42, parkirno mjesto br. 4, površine 12,5 m2, postojalo je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava, na temelju Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima broj Z-20040/17 od 21.12.17. i broj Z-5665/18 od 10.04.17., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 363.545,63 kn. Na temelju rješenja o

namirenju broj St-3/2018-50 od 26. svibnja 2021. izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 1.947,00 kn.

b) Obveze

Obveze	Na dan otvaranja stečajnog postupka	Nastale tijekom stečajnog postupka	Namirenje tijekom stečajnog postupka	Završno stanje
Obveze prema stečajnim vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda	222.892,56		1.947,00	220.945,56 Prema završnom diobnom popisu tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda namiruju se u iznosu od 38.491,78 kn, te nakon toga nenamireni iznos tražbina iznosi 182.453,78 kn
Obveze prema stečajnim vjerovnicima 2. višeg isplatnog reda	215.344,98		-	215.344,98
Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase		21.748,92	10.052,64	11.696,28 Namiruje se nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 10.696,28 kn te se daljnje troškove rezervira 1.000,00 kn
Ukupno	438.237,54	21.748,92	11.999,64	397.798,76

III. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVJEŠĆE

Rješenjem ovoga suda broj St-3/18-6 od 21. rujna 2018. nad dužnikom MED I MLIJEKO d.o.o. otvoren je stečajni postupak, povodom prijedloga stečajnog vjerovnika Ministarstvo financija, Porezna uprava od 04.12.2017.

Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja. Stečajni dužnik je prestao s obavljanjem djelatnosti tijekom 2016. godine. Na dan otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih. Nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije bio moguć.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 14. prosinca 2018. godine.

Tražbine stečajnih vjerovnika utvrđene su u ukupnom iznosu od 438.237,54 kn i to:

- 1. višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 222.892,56 kn
- 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 215.344,98 kn.

Na početku stečajnog postupka utvrđeno je da se stečajna masa sastoji od:

- nekretnine upisane u zk.ul. 6378 k.o. Križevci, čkbr. 1588/1, Etažno vlasništvo, E-42, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, Parkirno mjesto br. 4, površine 12,5 m2, procijenjene vrijednosti u iznosu od 7.800,00 kn, na kojoj je postojalo razlučno pravo u korist RH, Ministarstva financija,
- nekretnine upisane u zk.ul. 1336 k.o. Desno Željezno, čkbr. 1932 , kuća br. 55, gospodarske zgrade i dvorište, ukupne površine 788 m2, procijenjene vrijednosti u iznosu od 203.900,00 kn
- novčanih tražbina od dužnika stečajnih dužnika u iznosu od 786.174,02 kn, čija je mogućnost naplate procijenjena veoma neizvjesnom.

Na izvještajnom ročištu je donesena odluka da nekretninu upisanu u z.k.ul. 1336 k.o. Desno Željezno, na kojoj nije postojalo razlučno pravo, prodaje stečajna upraviteljica prikupljanjem pisanih ponuda.

11. srpnja 2019. održana je skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka da i nekretninu upisanu u z.k.ul. 6378 k.o. Križevci prodaje stečajna upraviteljica prikupljanjem pisanih ponuda.

Tijekom provedenog stečajnog postupka nekretnina upisana u z.k.ul. 6378 k.o. Križevci prodana je za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 2.601,50 kn. Iz kupoprodajne cijene je tražbina razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija namirena u iznosu od 1.947,00 kn, a na ime troškova unovčenja u stečajnu masu je uneseno 654,50 kn.

Nekretnina upisana u z.k.ul. 1336 k.o. Desno željezno je prodana za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 50.313,13 kn.

Novčane tražbine od dužnika stečajnog dužnika uspjele su se naplatiti samo u iznosu od 9.262,27 kn, od dužnika Igora Konjevića, temeljem rješenja JB Ovr-294/07. Naplaćena je i kamata po viđenju u iznosu od 10,80 kn.

Stečajna masa unovčena je u ukupnom iznosu od 62.187,70 kn. Iz stečajne mase namiruju se:

- troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 21.748,92 kn (isplaćeno je 10.052,64 kn, preostaje za isplatiti nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 10.696,28, a 1.000,00 kn se rezervira za daljnje troškove koji će nastati)
- tražbina razlučnog vjerovnika Ministarstvo financija u iznosu od 1.947,00 kn

- prema završnom diobnom popisu tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog u iznosu od 38.491,78 kn.

Parnični i ovršni postupci:

29. svibnja 2020. održana je skupština vjerovnika na kojoj je dana suglasnost stečajnoj upraviteljici da povuče tužbu u parničnom predmetu broj P-297/2019 (poslije P-248/2020) kod Trgovačkog suda u Osijeku protiv tuženika Marije Zdravčević i prijedlog za ovrhu u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Osijeku broj Ovr-36/2013, protiv ovršenika Marije Zdravčević. Sukladno odredbama čl. 165. st. 3. Stečajnog zakona, u slučaju da stečajni upravitelj odmah nakon nastavljanja prekinute parnice prizna tužbeni zahtjev ili se odrekne tužbenog zahtjeva, protivna strana troškove nastale do prekida postupka kao i troškove nastale nakon prekida postupka, može ostvarivati samo kao stečajni vjerovnik. Punomoćnici Marije Zdravčević, Zajednički odvjetnički ured Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić, prijavili su 30. rujna 2020. (predano na poštu u Osijeku 06.10.2020.) tražbinu po osnovu parničnih troškova u iznosu od 177.200,00 kn. Budući da je rok za prijavu tražbine istekao, potrebno je da sud prijavu tražbine odbaci temeljem čl. 257. st. 6. Stečajnog zakona.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj St-129/2021-10 od 28. srpnja 2021. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom INAGRO d.o.o. Križevci te je pod toč. II određeno da će sud posebnim rješenjem odlučiti o prijedlogu vjerovnika za pokretanje stečajnog postupka. Ukoliko se nad dužnikom INAGRO d.o.o. otvori stečajni postupak, stečajnom upravitelju će se izvršiti prijava tražbine vjerovnika MED I MLIJEKO d.o.o. u stečaju, utvrđena predstečajnom nagodbom u ukupnom iznosu od 148.945,44 kn. Uvidom u Jedinstveni registar računa koji vodi Financijska agencija, utvrđeno je da je žiro-račun INAGRO d.o.o., IBAN: HR9223400091110752751 u Privrednoj banci Zagreb, na dan 13.10.2021. blokiran. Ako bi u međuvremenu prestao postojati stečajni razlog i ako sud odbaci prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, protiv dužnika INAGRO d.o.o. pokrenut će se ovršni postupak.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-33/2018-4 od 05.10.2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom pojedincem Draženom Čorc, bivšim vlasnikom poljoprivrednog obrta iz Cirkvene, OIB: 59106675010. U stečajni postupak St-33/2018 prijavljena je tražbina temeljem pravomoćne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru broj Povrv-347/2013-20 od 11.03.2014. u iznosu od 213.086,44 kn, uvećana za kamate do otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 202.399,04 kn, odnosno sveukupno 415.485,48 kn. Međutim, povodom izjavljene žalbe dužnika pojedinca Dražena Čorc, rješenjem Visokog trgovačkog suda RH broj PŽ-4872/20-2 od 22.12.2020. preinačeno je prvostupanjsko rješenje i odbačen je prijedlog FINA-e za otvaranje stečajnog postupka. Izgledno je da se potraživanje prema Draženu Čorc neće moći naplatiti jer je njegova imovina pod založnim pravima, odnosno u međuvremenu je na dijelu imovine upisano vlasništvo u korist B2 Kapital d.o.o, a računi su mu blokirani.

Što se tiče ostalih novčanih tražbina stečajnog dužnika MED I MLIJEKO d.o.o. u stečaju navodim:

- da se radi naplate tražbine od dužnika Ilije Matasovića u iznosu od 27.751,37 kn kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu vodio ovršni postupak broj Ovr-1799/2012 koji je pravomoćno obustavljen

- da se radi naplate tražbine od dužnika Andrije Čibarića u iznosu od 153.888,00 kn kod Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru, vodio ovršni postupak broj Ovr-947/2015, ovrhom na nekretninama ovršenika Andrije Čibarića, u kojem je doneseno rješenje o dovršetku ovrhe, a na nekretninama koje se u tom ovršnom postupku nisu uspjele prodati upisano je založno pravo u korist ovrhovoditelja.

U korist ovrhovoditelja Med i mlijeko d.o.o. u stečaju upisano je založno pravo na nekretninama:

a) upisanima u z.k.ul. 763 k.o. Veliki Bastaji, pod brojem Z-2604/2017 od 15.02.2017., u prvenstvenom redu iza založnog prava upisanog u korist založnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. u ukupnom glavničnom iznosu od 31.293,71 kn uvećano za zakonske zatezne kamate. Procijenjena vrijednost nekretnina u ovršnom postupku Ovr-947/15 iznosila je 46.293,00 kn

b) upisanima u z.k.ul. 1021 k.o. Veliki Bastaji, pod brojem Z-2604/2017 od 15.02.2017., u prvenstvenom redu iza založnog prava upisanog u korist založnih vjerovnika Zovko Ivica iz Zagreba u iznosu od 417.240,00 kn i Croatia osiguranje d.d. u glavničnom iznosu od 31.293,71 kn uvećano za zakonske zatezne kamate. U ovršnom postupku Ovr-947/15 procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 208.706,23 kn.

Kod Općinskog suda u Bjelovaru u tijeku je ovršni postupak broj Ovr-562/2021 ovrhovoditelja Zovko Ivica, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1021 k.o. Veliki Bastaji.

U parničnom predmetu Općinskog suda u Bjelovaru broj P-12/2020, tužitelja Republika Hrvatska protiv 1. tuženika Med i mlijeko d.o.o. u stečaju i 2. tuženika Ane Novosel, radi pobijanja dužnikovih pravih radnji (kupoprodajnog ugovora kojim su Ani Novosel prodane nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u z.k.ul.2107 k.o. Vojakovac), donesena je 29. prosinca 2020. presuda kojom je odbijen tužbeni zahtjev Republike Hrvatske u cijelosti. Protiv presude je tužitelj Republika Hrvatska uložio žalbu o kojoj drugostupanjski još nije donio odluku.

U slučaju da se nakon zaključenja stečajnog postupka uspiju barem djelomično naplatiti tražbine od dužnika stečajnog dužnika, predložit će se nastavak postupka radi naknadne diobe.

IV. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti stečajnim vjerovnicima pri završnoj diobi iznosi 38.491,78 kn.
2. Ukupni iznos tražbina stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda koji se uzima u obzir pri završnoj diobi iznosi 220.945,56 kn.
3. Ukupni iznos tražbina stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda koji se uzima u obzir pri završnoj diobi iznosi 215.344,98 kn

3. Ukupni iznos tražbina stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda koji će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 38.491,78 kn.
4. Ukupni iznos tražbine stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda koji će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 0,00 kn.

LISTA SVIH TRAŽBINA KOJE SE UZIMAJU U OBZIR PRI ZAVRŠNOJ DIOBI

Tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda

Red.br.	Naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Namireni iznos tražbine unovčenjem nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo	Iznos tražbine koji se uzima u obzir pri završnoj diobi	Iznos za isplatu po završnoj diobi	Nenamireni iznos tražbine nakon završne diobe	Postotak namir. pri završ. diobi
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	222.892,56	1.947,00	220.945,56	38.491,78	182.453,78	17,42

Tražbine stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda

R.br.	Ime i prezime tvrtka ili naziv vjerov.	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos za namirenje pri završnoj diobi	Nenamireni iznos tražbine nakon završne diobe
1.	Komunalno poduzeće d.o.o.	87214344239	Zakmardijeva 18, Križevci	3.474,87	0,00	3.474,87
2.	Hrvatske vode	28921383001	Ul.grada Vukovara 220, Zagreb	668,89	0,00	668,89
3.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	52634238587	Ul.Hrvatske Državnosti 7, Koprivnica	140.653,07	0,00	140.653,07
4.	Hrvatska mljekarska udruga	75164980044	Ilica 31 III, Zagreb	49.486,91	0,00	49.486,91
5.	Hrvatske vode , VGO za srednju i donju Savu	28921383001	Ul.grada Vukovara 220, Zagreb	6.746,54	0,00	6.746,54

6.	Hrvatska radiotelevizija	68419124305	Prisavlje 3, Zagreb	10.700,11	0,00	10.700,11
7.	Erste Card Club d.o.o.	85941596441	Ul.Frane Folnegovića 6	2.469,51	0,00	2.469,51
8.	HEP Elektra d.o.o.	43965974818	Ul. grada Vukovara 37, Zagreb	1.145,08	0,00	1.145,08
Ukupno:				215.344,98	0,00	215.344,98

U Varaždinu, 13. listopada 2021. godine

Stečajna upraviteljica:

Nevenka Golubić, dipl. oec.